

DALMA d.d. u stečaju

Kopilica 5

21000 SPLIT

OIB 64479860853

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Stečajni sudac Velimir Vuković
Broj predmeta: 1. St-156/2012

Split, 19. veljače 2024. godine

PREDMET: Podnesak - prijedlog stečajnog upravitelja

Rješenjem naslovnog suda pod posl. brojem St-156/2012 otvoren je dana 22. siječnja 2020. godine stečajni postupak nad stečajnim dužnikom DALMA d.d. u stečaju, OIB: 64479860853, Split, Kopilica 5. Točkom X. određen je upis zabilježbe ovog rješenja, i to na nekretninama upisanima kao vlasništvo odnosno suvlasništvo stečajnog dužnika DALMA d.d., u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, za k.o. Split, u ZU 13055, 20251, 18315 i za k.o. Kamen u ZU 1094, 1392, 1014, 1281, te Zemljišnoknjižni odjel Omišu za k.o. Omiš, u ZU 2503, ZU 728, za k.o. Rogoznica u ZU 3574, ZU 3575 i za k.o. Nova Sela u ZU 469.

Za nekretninu upisanu u ZU 1490 k.o. Kamen, označenu kao k.č.zem. 135/103 neplodno, površine 188 m² i to: suvlasnički dio 155/188 (pripisana iz ZU 991) nije određen upis zabilježbe rješenja o otvaranju stečaja. Isto tako nije upisana ova zabilježba za nekretnine upisane u ZU 991 k.o. Kamen, označene kao k.č.zem. 135/102 neplodno, površine 99 m², 135/105 neplodno, površine 268 m², 135/108 neplodno, površine 296 m².

Također, naknadno, u tijeku stečajnog postupka, stečajni dužnik je ishodio uknjižbu prava vlasništva nekretnine upisane u ZU 14273, k.o. Split, označene kao k.č.z. 9279/1 i to: suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48) u naravi STAN 10 - na IV katu, površine 26,00 m², koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaonice i lođe, anagrafske oznake Tolstojeva 4, kao i nekretnine upisane u ZU 2516 k.o. Omiš, označene kao k.č.z. 509 zgrada i to: suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) Poslovni prostor br.5, površine 27,58 m². Kako ove dvije nekretnine u trenutku donošenja rješenja St-156/2012 nisu bile upisane kao vlasništvo stečajnog dužnika, nije bilo ni moguće odrediti upis zabilježbe ovog rješenja.

Slijedom navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu za sve naprijed naznačene nekretnine upisanog vlasništva stečajnog dužnika na kojima to do sada nije, zatraži upis zabilježbe otvaranja stečaja, sukladno rješenju od 22. siječnja 2020. godine pod posl. br. 156/2012.

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj:
dr.sc. Mira Hajdić